



SOTE –PALVELUIDEN VAIHTOEHTOISTEN TUOTTAMISMALLIEN SELVITTÄMINEN

Ranuan kunnassa on käynnissä noin 8,0 milj. euron hyvinvointikeskushankkeen rakentamisen valmistelu. Rakennustyöt alkavat alustavan suunnitelman mukaan syksyllä 2017. Hankkeeseen liittyy huomattavia riskejä keskeneräisen sote -uudistuksen ja siihen liittyvien puuttuvien palvelutuotanto- ja tilaratkaisulinjausten vuoksi.

Lapin maakunnan sote -uudistuksen palvelulinjausten valmistelu ei ole edennyt riittävän pitkälle ja tämä aiheuttaa epävarmuutta kuntien sote -valmistautumiselle ja kunnissa tehtäville ratkaisuille.

Ranuan kunta odottaa toisaalta Lapin maakunnan selkeitä palvelulinjauksia, mutta toisaalta kunnan on ryhdyttävä varautumaan epävarmaan tilanteeseen myös selvittämällä vaihtoehtoisia ratkaisuja mm. osaulkoistus, eri palvelutuottamismallit sekä rakennettavien tilojen käytön turvaaminen pitkälle tulevaisuuteen samoin kuin lähipalveluiden ja työpaikkojen säilyttämisen turvaaminen.

Kunnanhallitus on kuullut 15. – 16.5.2017 kahden yksityisen yrityksen esitykset vaihtoehtoisista palvelutuottamismahdollisuuksista ja kuuleminen on tuonut esiin sen, että vaihtoehtoisia ratkaisuja ja tuottamismalleja on tarjolla.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 22.5.2017 esittänyt 1.6.2017 kokoontuvalle valtuustolle, että valtuusto käynnistää välittömästi sote -palveluiden tuottamisvaihtoehtojen selvittämistyön. Selvitystyön tulee olla valmis valtuuston talousarvionseminaariin 4.9.2017 mennessä. Lisäksi kunnanhallitus on esittänyt valtuustolle, että selvittämistä varten palkataan ulkopuolinen asiantuntija ja kunnanhallitus perustaa selvitystyötä varten ohjausryhmän. Selvitystyössä noudatetaan lainsäädännön edellyttämiä kuulemismenettelyitä.

Ranuan kunnan nykyinen terveyskeskus tuottaa seuraavat palvelut:

- terveyskeskuslääkäripalvelut
- avopalvelut (neuvola, mielenterveys, kotisairaanhoido, diabetes, muistihoido yms.)
- röntgenpalvelut
- hammashuoltopalvelut
- fysioterapiapalvelut
- vuodeosastopalvelut
- välinehuolto- ja tukipalvelut.



Lisäksi ko. kiinteistössä toimii Nordlab Oy:n laboratorio. Laboratorion tarvitsemat tilat rakennetaan myös uuteen hyvinvointikeskukseen. Nykyisessä kiinteistössä on

myös sosiaali- ja terveyspalveluiden keskuskeittiö ja pesula. Em. tiloja ei rakenneta uuteen hyvinvointikeskukseen.

Kaikki muut nykyiset palvelut on suunniteltu toteutettavaksi uudessa hyvinvointikeskuksessa lähes nykyisenkaltaisella toimintamallilla.

Olemassa olevan terveyskeskuksen pinta-ala on noin 4000 m² ja uuden hyvinvointikeskuksen kokonaispinta-ala tulee olemaan noin 3000 m².

Toiminnallisena muutoksena vuodeosaston paikkaluku putoaa 28-> 22 paikkaan. Lisäksi osastolle tulee sekä valvonta- että eristys huone. Liitteenä 1 on suunnitella olevan hyvinvointikeskuksen toimitilaohjelma.

Ranuan kunnan väkiluku on tällä hetkellä noin 4000 asukasta. Vuosittain syntyy noin 25 – 30 lasta ja kuolleisuus on noin 45. Tällä hetkellä terveyskeskuksen vuodeosastolla on viisi pitkäaikaishoidon potilasta.

Terveyskeskuspalvelut ovat tällä hetkellä hyvin kattavat ja laadukkaat, mikä on hillinnyt olennaisesti erikoissairaanhoidon kustannuksia. Henkilöresurssi on myös hyvä kaikissa toiminnoissa. Liitteenä 2 on perusterveydenhuollon toiminnalliset tunnusluvut ja henkilöstötiedot (lähde: vuoden 2017 budjettikirja).

Ranuan kunta pyytää tarjousta ma 5.6.2017 klo 15 mennessä sote – palveluiden vaihtoehtoisten palvelutuottamismallien selvittämisestä. Tarjoukset pyydetään lähettämään osoitteella kirjaamo@ranua.fi.

Kunta varaa mahdollisuuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset. Kaikki tarjoukset tullaan hylkäämään, mikäli valtuusto ei hyväksy 1.6.2017 kunnanhallituksen ehdotusta selvityksen tekemisestä.

Selvitystyössä tulee keskittyä kunnan kannalta tarkoituksenmukaisen vaihtoehtojen etsimiseen ja sen vertailemiseen julkisen maakuntahallinnon (maakunnan liikelaitos, maakunnan yhtiö) kanssa ottaen huomioon uusien toimitilojen käytön turvaaminen pitkälle tulevaisuuteen.

Lisätietoja asiasta saa allekirjoittaneilta.

RANUAN KUNNANHALLITUS



Sirpa Hakala
kunnanjohtaja
puh. 040-539 4293



Eija Kokko-Petäjäjärvi
hallintojohtaja
puh. 040-679 1411

Tehtävä/tulosalue: Tilivelvollinen:	Perusterveydenhuolto Johtava lääkäri
Toiminnan lyhyt kuvaus/ palveluajatus:	Kattava ja laadukas perusterveydenhuollon palveluitten tuottaminen. Toimintaan sisältyvät keskeisenä lääkärin ja muun terveydenhuoltohenkilöstön vastaanottotoiminta, kotisairaanhoido, ennaltaehkäisevä toiminta, yleislääkäritasoinen sairaalahoito (vuodeosasto), täydentävät palvelut (röntgen, fysioterapia, lääkehuolto, apuvälinehoito) sekä hammashuolto.

Tavoitteen kohteen määrittely	Mittari	TP2015	TA2016	TAE2017	TS2018	TS2019
Avoterveydenhuolto: Mahdollisimman laadukkaiden ja kattavien perusterveydenhuollon terveyspalveluiden tarjoaminen koko väestölle	<i>Jonotusajat (pv) vastaanotolle</i> - ajanvarausvastaanotto - päivystysvastaanotto	14 <1	<14 <1	<14 <1	<14 <1	<14 <1
Lääkärin vastaanottotoiminnan taloudellisuus	<i>Kustannukset €/käynti</i>	129,64	141,08	141,27	141,27	141,27
Muun terveydenhuoltohenkilöstön vastaanottotoiminnan taloudellisuus	<i>Kustannukset €/käynti</i>	57,27	48,05	47,16	47,16	47,16
Vuodeosasto: Perusterveydenhuollon sairaalapalveluitten tarjoaminen ja sairaalatasoa vaativien pitkäaikaisspotilaitten laitoshoidon toteuttaminen	<i>Hoitopäivät</i> <i>Hoitojaksot</i>	9 317 856	8 500 850	8 500 850	8 500 850	8 500 850
Akuutisairaanhoidon tarjoaminen huomioiden tarkoituksenmukainen hoidonporrastus erikoissairaanhoidon kanssa	<i>Vuodeosastopaikan jonotusaika erikoissairaanhoidosta, vrk</i> <i>Pitkäaikaisspotilailla nimetty omahoitaja, %</i>	<1 100	<1 100	<1 100	<1 100	<1 100
Hyvä ja ammattitaitoinen perushoito ja sairaanhoito	<i>Kustannukset €/hvp</i> <i>Käyttöaste %</i>	193,58 86,6	216,75 92	217,66 92	217,66 92	217,66 92
Vuodeosaston tehokkuus ja taloudellisuus	<i>Kustannukset/käynti</i> <i>Kustannukset €/käynti</i>	 109,11	 116,33	68,88 113,72	68,88 113,72	68,88 113,72
Fysioterapia: Hammashuolto: Väestön tarvitsemien suun terveyspalveluitten ja ennaltaehkäisevän toiminnan tuottaminen-vastaanottotoiminnan taloudellisuus	<i>Jonotusaika (pv)</i> • ei-akuutit • akuutit	<75 <1	<60 <1	<60 <1	<60 <1	<60 <1
Lasten ja nuorten sekä pääosin aikuisväestön hammashuolto						

Toiminnan kysyntä ja laajuustiedot	TP2015	TA2016	TAE2017	TS2018	TS2019
Vastaanottokäynnit:					
Lääkärit	10 310	10 000	10 000	10 000	10 000
Muu terv.huoltohenkilöstö	9 555	11 000	11 000	11 000	11 000
Vuodeosaston hoitopaikat lkm	28	28	28	28	28
Hoitopäivien lkm	9 317	8 500	8 500	8 000	8 000
Röntgenkäynnit	3 967	4 000	3 700	3 700	3 700
Fysioterapiakäynnit	2 564	3 500	3 500	3 500	3 500
- yksilökäynnit		1 150	1 150	1 150	1 150
Työterveystarkastukset	179	150	150	150	150
Työterveyshoito	394	600	600	600	600
Työpaikkakäynnit	35	30	30	30	30
Ryhmätilaisuudet		20	15	15	15
Hammashuollon käyntimäärät	5 417	5 500	5 500	5 500	5 500

Perustiedot:

	TP2015	TA2016	TAE2017	TS2018	TS2019
Henkilöstö					
<u>Avoterveydenhuolto</u>					
Terveyskeskuslääkäri	3	3	3	3	3
Terveyskeskusavustaja	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Avohuollon osastonhoitaja	1	1	1	1	1
Terveysdenhoitaja	4	4	4	4	4
Psykologi	1	1	1	1	1
Erikoissairaanhoidaja	1	1	1	1	1
Sairaanhoidaja	4	4	4	4	4
Lähihoitaja	1	1	1	1	1
Välinehoitaja	1	1	1	1	1
Laitosapulainen	1	1	1	1	1
Puheterapeutti	1	1	1	1	1
Toimintaterapeutti	½	½	½	½	½
<u>Toimitilat</u>					
Neliöt	405	405	405	405	405
<u>Vuodeosasto</u>					
Terveyskeskuslääkäri	1	1	1	1	1
Osastonhoitaja	1	1	1	1	1
Apulaisosastonhoitaja	1	1	1	1	1
Sairaanhoidaja	9	9	9	9	9
Lähihoitaja	8	8	7	7	7
Laitosapulainen	5	5	5	5	5
Terveyskeskusavustaja	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Kuntohoitaja	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
<u>Toimitilat</u>					
Neliöt	957	957	957	957	957
<u>Täydentävät palvelut</u>					
Röntgenhoitaja	1	1	1	1	1
Fysioterapeutti	2	1,6	2	2	2
Kuntohoitaja	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
<u>Toimitilat</u>					
Neliöt	432	432	432	432	432
<u>Hammashoito</u>					
Hammaslääkäri	3	3	3	3	3

Suuhygienisti	1	1	1	1	1
Hammashoitaja	4	4	4	4	4
Laitosapulainen	1	1	1	1	1
Terveyskeskusavustaja	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Toimitilat					
Neliöt	405	405	405	405	405

Talous	TP 2015	TA 2016	TAES 2017	Muutos-% 2016-2017	TS 2018	TS 2019
Toimintatuotot	966 090	830 200	886 000	6,7	886 000	886 000
Myyntituotot	406 314	337 200	371 000	10,0	371 000	371 000
Maksutuotot	556 539	493 000	515 000	4,5	515 000	515 000
Tuet ja avustukset	3 237					
Vuokratuotot						
Muut toimintatuotot						
Toimintakulut	-5 211 023	-5 284 618	-5 299 199	0,3	-5 249 199	-5 249 199
Henkilöstökulut	-3 597 575	-3 502 723	-3 521 160	0,5	-3 471 160	-3 471 160
Palvelujen ostot	-875 174	-945 956	-949 653	0,4	-949 653	-949 653
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-499 275	-567 850	-544 850	-4,1	-544 850	-544 850
Avustukset	-9 037	-16 819	-16 819		-16 819	-16 819
Vuokrat	-228 574	-250 520	-265 867	6,1	-265 867	-265 867
Muut toimintakulut	-1 388	-750	-850	13,3	-850	-850
Toimintakate	-4 244 933	-4 454 418	-4 413 199	-0,9	-4 363 199	-4 363 199
Poistot ja arvonalentumiset	-161 348	-145 748	-179 312	23,0	-179 312	-179 312
Tilikauden tulos	-4 406 281	-4 600 166	-4 592 511	-0,2	-4 542 511	-4 542 511
Vyörytyserät	-56 006	-53 142	-53 388	0,5	-53 388	-53 388

Ranuan Hyvinvointikeskus

Teoreettinen tilaohjelma 1.3.2017

Päivitetty 18.4.2017

YHTEENVETO

	Tilat, ohjelma-alaa, ohm ²	Tilat	Henkilöstö
1	Aula ja odotustilat	117,5	0
2	Poliklinikka	214,0	11
3	Ensihoito	0,0	0
4	Röntgen	50,0	1
5	Laboratorio	47,5	1,5
6	Akuutti- ja kuntoutusosasto	576,0	23
7	Avopalvelukeskus	193,0	14
8	Hammashuolto	94,0	8
9	Fysioterapia	109,5	3
10	Keittiö ja ruokasali	106,0	0
11	Tukipalvelut	184,0	0
12	Henkilökunnan sosiaalitilat	94,0	
13	Arkisto ja muut tilat	44,0	
	yhteensä	1 829,5 ohm ²	62 hlö

ei sisällä esim. liikennetiloja, porrash., teknisiä tiloja

1 Aula ja odotustilat

HENKILÖSTÖ

	hlö	vast.otto	tsto/palv
lähihoitaja	1		1 henkilö tulee muusta yksiköstä (poliklinikka)
terveyskeskusavustaja	1		1 henkilö tulee muusta yksiköstä (poliklinikka)
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	2		2

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLÖ	ohm²	KPL	YHT m²	HUOM
1.1	Aula		S2			15	1	15	
1.2	Infotiski		S2			18	1	18	asiakasohjaus, ajanvaraus, tulostinlaite henkilökunnalla, 1 henkilön tiski ja taustalla laskutusta hoitavan henkilön työpiste
1.3	Odotustilaa esim. käytävälevennyksinä		S2			50	1	50	Poliklinikka, Röntgen, Laboratorio, Perhepalvelukeskus, Hammashuolto, Fysioterapia, sis. leikkitala lapsille, naulakoita asiakkaiden ulkovaatteille
1.4	Kokoustila		S2		12 hlö	24	1	24	videoneuvottelulaitteet
1.5	Asiakas-Wc		S3			3	2	6	sijoitus käytävien varrella
1.6	Asiakas-Wc		S3			4,5	1	4,5	invamitoitus, vauvan hoitopöytä seinäkiinnitteisenä
Kohta 1 yhteensä									117,5

2 Poliklinikka

HENKILÖSTÖ

	hlö	vast.otto	tsto/palv
lääkäri	4	4	
sairaanhoitaja	1	1	
pitkäaik.sairauksien sair.hoitaja	1	1	
osastonhoitaja	1		1
toimistosihteeri	1		1
terveyskeskusavustaja	1		1 työskentely aulan infopisteessä
lähihoitaja	1		1 työskentely aulan infopisteessä
laitoshuoltaja	1		1
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	11	6	5

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLÖ	ohm²	KPL	YHT m²	HUOM
Poliklinikka									
2.1	Lääkärin vastaanotto		S2	G1		17	4	68	
2.2	Hoitajan vastaanotto		S2	G1		17	1	17	
2.3	Seurantahuone, vast.otto		S2	G1		17	1	17	potilas voi olla huoneessa tarkkailussa
2.4	Pitkäaikaissairauksien vast.otto		S2	G1		17	1	17	
2.5	Toimenpidehuone haavat		S2	G1		17	1	17	
2.6	Toimenpidehuone antib., korva		S2	G1		17	1	17	
2.7	Toimenpidehuone valoahoito, kipsi		S1-	G1		22	1	22	myös EKG tässä huoneessa, yhteys Asiakas-pukeutumistilaan 4.2
2.8	Fysioterapian vastaanotto		S2	G1		17	1	17	työpiste ja tutkimuspöytä (plintti), Lappican lääkäri + fysioterapeutti, jalkaterapeutti, Radiologin ultrat
2.9	Kuuloerihuone		S2			4	1	4	Kuuloerio on noin 1 m2:n äänieristetty koppi, jossa ikkuna toiseen tilaan tai käytävälle, käyntimahdollisuus pyörätuolilla. Oma sisäänkäynti: käyttäjiä useita, joten sisäänkäynti ei voi olla kenenkään työhuoneesta.
2.10	Lääkehuone		S2			5	1	5	lääkekaappi, lääkejääkaappi
2.11	Henkilökunnan wc tila		S3			3	1	3	
2.12	Toimistihuone		S2			10	1	10	osastonhoitaja, huoneen sijainti ei välttämätön poliklinikalla
Kohta 2 yhteensä									214

3 Ensihoito

Laajennusmahdollisuus tontilla

HENKILÖSTÖ

	hlö	vast.otto	tsto/palv
ensihoitaja	0		yksi 2 hengen yksikkö töissä kerrallaan
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	0		

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
	Ensihoidon tukitilat								
	Autotallitila								
	Kohta 3 yhteensä							0	

4 Röntgen

HENKILÖSTÖ

	hlö	vast.otto	tsto/palv
röntgenhoitaja	1		1
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	1		1

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
4.1	Röntgenkuvaustila		S2	G1		29	1	29	erityiset seinärakenteet ja ovet ks. Säteilyturvakeskuksen ST-ohjeet, ovi sängyille/paareille, röntgenkuvauslaite, katossa kiskoilla kulkeva röntgenputki; kattokuvausteline, luukuvauspöytä, keuhkuvausteline, happipiste, säädettävä valaistus
4.2	Asiakas -pukeutumistila		S3			5	1	5	yhteys röntgenkuvaustilaan ja toimenpidehuoneeseen 2.7 (EKG), ovet pyörätuolin ja rollaattorin mentävät
4.3	Henkilökunnan toimisto		S2			16	1	16	ilmoittautuminen, kuvien katselu ja sanelu, tulostin, röntgenlaitteiden säätötila
	Kohta 4 yhteensä							50	

5 Laboratorio

HENKILÖSTÖ

	hlö	vast.otto	tsto/palv
laboratorion työntekijät	1,5		1,5
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	1,5		1,5

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
5.1	Näytteenottotila		S1-			15	1	15	pakotie, työpöytä, lepoasento mahdollinen, hyvä ilmasto
5.2	Näyte-wc		S3			4,5	1	4,5	valvontamahdollisuus järjestettävä ikkunan kautta, näyteluukku laboratorioanalyysintilaan
5.3	Laboratorioanalysointi, asiakaspalvelukanslia, näytteiden käsittely ja lähetys		S1-			25	1	25	2 työpistettä, vetokaappi sis. vesipiste ja kaatoallas (virtsanäytt.käsittely), ikkunallinen työtöila, pika-analytiikka, lähtevä posti, 2 jääkaappia, eri toiminnot erotettu seinäkein
5.4	Varasto		S3			3	1	3	
	Kohta 5 yhteensä							47,5	

HENKILÖSTÖ

	hiö	osasto	tsto/palv
osastonhoitaja	1	1	
apul. osastonhoitaja	1	1	
sairaanhoitaja	9	9	
lähihoitaja	7	7	
laitosapulainen	4		4
terveyskeskusavustaja	1		1
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	23	18	5

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm a- luokka	Lääkintätil a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
toiminta 24 h/7 pv, ovet aina lukossa									
6.1	Ruokailu/oleskelu		S2			35	1	35	TV, minikeittiö: jääkaappi, pakastin, kahvinkeitin, kaapistot, mikro
6.2	Ruuan jakelutila		S2			12	1	12	lukollinen tila, ruoanjakokärry, liesi, vesipiste
6.3	Potilashuone 2 henk + wc + suihku		S2	G1		27	11	297	kattopöydille H-kisko (olemassa olevia kiskoja on 5 huoneeseen), happipaikat, wc liukuoven takana
6.4	Eristyshuone sis. wc ja suihkutila		S2	G1		24	1	24	1 hengen potilashuone, suikutila (mahdollisuus käyttää 2 hengen huoneena, tekniset järjestelmät kahdelle potilaalle)
6.5	Valvontahuone + wc + suihku		S2	G1		25	1	25	hyvä yhteys ulos, 2 sänkyä ja 2 happipistettä, muunnettavissa potilashuoneeksi
6.6	Suihkutilat		S3			15	1	15	parit mahtuu
6.7	Toimisto/kanslia					20	1	20	ulko-oven lähellä, asiakastiski käytävän suuntaan, 3 työpistettä, kannettavan tietokoneen työasema, faxi
6.8	Osastonhoitajan työhuone		S2			10	1	10	sis. palaveripöytä
6.9	Henkilökunnan taukotila		S2			15	1	15	keskeinen sijainti potilashälytysten takia, minikeittiö: mikro, jk, ei yhtenäistä tilaa Toimiston/kanslian kanssa, käytettävissä myös yöaikaan
6.10	Henkilökunnan wc		S3			2,5	2	5	
6.11	Siivouskomero		S3			2,5	1	2,5	
6.12	Lähiavarasto		S3			12	1	12	apuvälineet
6.13	Lääkehuone		S2			16	1	16	työpiste, kulunvalvonta, pakotie, lääkejääkaappi, suojakaappi antibioottilaimennuksia varten, myös palveluasumisen lääkkeit
6.14	Jätehuolto		S3			0	1	0	Poistettu
6.15	Likapyykit ja sekajäte		S3			5	1	5	kylmiö
6.16	Huuhdeluhuone		S2			10	1	10	Deco-desinfiointikone, pyykkikone eritepyykin esikäsittelyyn (poistettu kaatoallas)
6.17	Käytävän levennys		S3			1	3	3	Käytävän levennys rollaattoreita varten "parkki"
6.23	Asiakas-WC		S3			4,5	1	4,5	invamitoitus, vauvan hoitopöytä seinäkiinnitteisenä
Varastot									
6.18	Varasto, puhtaat potilas- ja linavaatteet		S3			20	1	20	Lattiatila liikuteltaville kiertokärryille sekä puhtaiden vaatteiden häkeille
6.19	Varasto, hoitotarvikkeet		S3			20	1	20	
Vainajaliikenne									
6.20	Kylmiötila		S3			5	1	5	hyvä yhteys ulos
								54	4 vainajaa, (2 kylmäkaappia rinnakkain, joihin voidaan sijoittaa "hyllyille" 2 vainajaa päällekkäin tai 1 kylmäkaappi, johon voidaan sijoittaa 4 vainajaa päällekkäin) kylmiöt/kylmiö avautuu arkutus- ja muistotilaan
6.21	Kärryjen säilytystila, varasto		S3			4	1	4	kärryjen väliavarasto, pientarvikkeet
6.22	Arkutus- ja muistotila		S2			16	1	16	tilassa vesipiste, sisustusverhot kylmiöovien suuntaan
Kohta 6 yhteensä									576

HENKILÖSTÖ

Neuvola / avoterveydenhuolto	hlö	vast.otto	tsto/palv
Työterveyshoitaja	1	1	
Terveystieteiden (aitiys- lastenneuvola)	1	1	
Kouluterveydenhoitaja	1		1 paljon koulukäynneillä
Jalkaterapeutti	1		1 ostopalvelu 1 pv/ viikko
	4	2	2
Toimistotiloja	hlö	vast.otto	tsto/palv
Toimistosiihteeri	1		1
ATK-tukihenkilö ja keskusvarastonhoitaja	1		1
Kotisairaanhoidaja	1		1 paljon kotikäynneillä, kuuluu vanhuspalveluihin
Perhepalvelun työntekijä	2		2 paljon kotikäynneillä
	5	0	5
Mielenterveystoimisto:	hlö	vast.otto	tsto/palv
sairaanhoidaja	1	1	
sairaanhoidaja/toimintaterapeutti	1	1	
psykologi	1	1	
psykiatri	1		1 ostopalveluna
puheterapeutti	1	1	käy myös ulkopuolella
	5	4	1
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	14	6	8

TILAT

N:o	TILA	MUUN- NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLÖ	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
Vastaanottotilat									
7.1	Neuvola/avoterveydenhuolto	m	S2			20	1	20	aitiys- ja lastenneuvola
7.2	Neuvola/avoterveydenhuolto	m	S2			14	1	14	kotisairaanhoidaja/ kouluterveydenhoitaja tarvittaessa, myös kirjauspaikka
7.3	Neuvola/työterveyshuolto	m	S2			17	1	17	Lappica Oy, työterveyshuolto, lääkäri/fysioterapeutti, työpöytä ja plintti
7.4	Mielenterveyden vastanotto	m	S2			14	2	28	sairaanhoidajan vast otto
7.5	Mielenterveyden vastanotto	m	S2			14	1	14	psykologin vast otto
7.6	Mielenterveyden vastanotto	m	S2			14	1	14	puheterapeutin vast otto, psykiatri
7.7	Ryhmäneuvottelutila ja opetuskeittiö	m	S2		6 hlö	18	1	18	sisustus kodinomainen, opetuskeittiö mm. mielenterveyden käytössä, lukittava jääkaappi rokotteille
7.8	Opetuskeittiö -> yhdistetty tilaan 7.7		S2			0	1	0	mm. mielenterveydenkäytössä, lukittava jääkaappi rokotteille
7.9	Asiakas-wc		S3			5	1	5	mm.näytteet, inva mitoitus, vauvan hoitopöytä
7.10	Asiakas-wc		S3			3	2	6	seinäkiinnitteisenä
Toimistotilat									
7.11	Toimistotila		S2			10	1	10	1 hengen huone kaikkien varattavissa
7.12	Toimistotila		S2			14	1	14	toimistosiihteeri
7.13	Toimistotila		S2			10	1	10	ATK-tukihenkilö/keskusvarastonhoitaja, tavarain tilaukset
7.14	Tiimitila		S2			15	1	15	2 hengen huone, perhepalvelun työntekijät käyvät
7.15	Kopiointi- ja tulostushuone		S3			6	1	6	Kopiointitoimintojen lisäksi postin käsittely
7.16	Henkilökunnan wc		S3			2	1	2	
Kohta 7 yhteensä									193

8 Hammashuolto
sisältää välinehuollon tiloja

HENKILÖSTÖ

	hiö	vast.otto	tsto/palv
hammaslääkäri	3	3	TYÖPARITOIMINTA
suuhygienisti	1	1	
hammashoitaja	4		4 TYÖPARITOIMINTA, välinehuolto
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	8	4	4

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
8.1	Vastaanottohuone		S1-	G1		16,5	2	33	työparitoiminta, pakotie, hammaslääkäri ja hammashoitaja hoitavat yhtä potilasta, potilas mahtuu tulemaan pyörätuolilla, pakotie, röntgenkuvien otto ja katsominen, pimennysmahdollisuus tilassa, oven sijainti huoneen nurkassa kalustettavuuden takia
8.2	Suuhygienistin vastaanottohuone		S1-	G1		16,5	1	16,5	
8.3	Kipsimallien valuhuone/varasto		S2			10	1	10	
8.4	Toimisto		S2			10	1	10	
8.5	Henkilökunnan wc tila		S3			2,5	1	2,5	
8.6	Välinehuolto		S2			22	1	22	instrumenttien pesu, desinfektio, puhdistuksessa prosessi likaisesta puhtaaseen, huom. pesukoneen avautuminen, vesieristettytila, kuivauskaappi, työpiste, autoklaavi
Kohta 8 yhteensä									94

9 Fysioterapia

HENKILÖSTÖ

	hiö	vast.otto	tsto/palv
fysioterapeutti	3	3	yksi fysioterapeuteista kentällä/kuntoutusosastolla, vastaanottohuone
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	3	3	fysioterapeuteille poliklinikan tilojen yhteydessä

TILAT

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
9.1	Ryhmäliikuntatila		S1-		10+1 hiö	75	1	75	kuntosali-laitteet, työpiste, langattomat nettiyhteydet
9.2	Ryhmäliikuntatilan varasto		S3			8	1	8	
9.3	Asiakaspuku- ja wc-tila		S3			4,5	1	4,5	inva-mitoitus, avautuu käytävälle, vauvan hoitopöytä seinäkiinnitteisenä
9.4	Asiakaspukutila		S3			7	1	7	
9.5	Terapiahuone		S2			15	1	15	plintti, työpöytä
Kohta 9 yhteensä									109,5

HENKILÖSTÖ

	hiö
Asiakaspaikat	25
Keittäjät (keittiön työntekijät)	max 2 työntekijää, jotka kuuluvat organisaatiossa hyvinvointikeskuksen ulkopuoliseen yksikköön

TILAT

N:O	TILA	MUUNNEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm ²	KPL	YHT m ²	HUOM
10.1	Ruokasali	m	S2		1,4m ² /paikka + buffet	50	1	50	25 paikkaa, jakelulinjasto auki ruokasaliin, ruokasalin muu käyttö klo 13.00 alkaen iltaan asti esim. koulutus- ja kokoustilana ja tiedotustilaisuuksissa, yhdistettävissä vuodeosaston Ruokailu/oleskelutilaan, muunneltavuus tärkeää
10.2	Jakelukeittiö		S1-			38	1	38	Astianpesuosasto eristetty muusta tilasta sis. kuputiskikone, jakeluvaunun eli osastovaunun tilavaraus 5 m2 sis. viereinen sähkökäyttöinen apupöytä
10.3	Tuulikaappi		S3			6	1	6	Keskuskeittiöstä tuleville kylmävaunuille (3 kpl) tilavaraus, pistorasiat, siivouskalustekaappi
10.4	Asiakas -wc		S3			5	1	5	invamitoitus
	Keittiöhenkilökunnan sosiaalitilat								sijainti keittiötilan läheisyydessä
10.5	Pukutilat		S3			5	1	5	omat pukukaapit määrä 2 kpl, keittiön työntekijät
10.6	Henkilökunnan Wc		S3			2	1	2	
	Kohta 10 yhteensä							106	

11 Tukipalvelut

HENKILÖSTÖ

	hiö	vast.otto	tsto/palv
Laitosapulainen	0		tulee muista yksiköistä
Arkistonhoitaja	0		tulee muista yksiköistä
YHTEENSÄ HENKILÖSTÖ	0		

TILAT

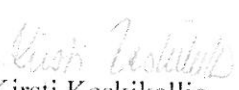
N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm²	KPL	YHT m²	HUOM
	Apuvälinekeskus								Hyvä yhteys fysioterapiaan
11.1	Varasto		S3			40	1	40	tuotteita mm. pyörätuolit, suihkutuolit, sängyt, tuet
11.2	Pesutila		S2			20	1	20	pesukone, Deco-desinfiointikone, mm. sängyn pesu, vesieristetty tila, korkeussäädettävä työpöytä, lattiakaivo
	Kiinteistöhoito								
11.3	Henkilötila		S2			7	1	7	kiinteistöhoitoon oma tila, jossa on nettiyhteys, ei tarvitse ikkunaa
11.4	Varasto		S3			15	1	15	kylmä varasto, sis. esim. lumikola, lapio yms.
	Hoitotarvikekeskus								
11.5	Varasto puhtaille tarvikkeille		S3			20	1	20	
11.6	Vaippavarasto		S3			20	1	20	laatikoita
11.14	Saapuvan tavarantojto		S3			5	1	5	käytävälevennys, johon saapuvavara (mm. rullakot, lavat) voidaan kuljetusliikkeen toimesta jättää ennen siirtoa varastoihin / jakelua
	Laäkkeet								erillislukitus ja murtosuojaus
11.7	Laäkevarasto ja lääkejätteet		S2			20	1	20	vesipiste, lattiakaivo, palavien nesteiden säilytykseen paloturvakaappi, 2 kpl 150 l lääkejäteastiat, kohdepoistoilmanvaihdot
	Siivoustoimi ja jätehuolto								
11.8	Siivouskeskus		S2			20	1	20	siivouslaitteet- ja tarvikkeet, vesipisteet, lattiakaivo ja lattiakaivo hiekanerotuslaitteella, kuivausteline, moppikone, kuivausrumpu, laitoshuollon konehuolto-parkki: lattianhoito- ja yhdistelmäkonet
11.9	Siivoustarvikekeskus		S3			13	1	13	jätehuollon tarvikkeet, käsipyyhkeet ja puhdistusaineet (5 l astiat)
11.10	Siivouskomerot		S3			2	2	4	sijainnit jaettu eri toimintojen läheisyyteen
11.11	Lukapyykki -> Tila poistettu		S3			0	1	0	0 kylmiötilaa
11.12	Sekoitettua -> Tila poistettu		S3			0	1	0	0 hyvä yhteys ulos
11.13	Jätekaatos -> Tila poistettu					0	1	0	0 ulkotiila, lukittava
	Kohta 11 yhteensä							184	

12 Henkilökunnan sosiaalitilat

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm²	KPL	YHT m²	HUOM
	Henkilökunnan sosiaalitilat								voi sijoittaa väestönsuojaan
12.1	Pukeutumistilat naiset		S2		0,8 m²/hlö	40	1	40	omat pukukaapit
12.2	Pukeutumistilat miehet		S2		0,8 m²/hlö	10	1	10	omat pukukaapit
12.3	Suihkutilat naiset		S3			3	1	3	
12.4	Suihkutilat miehet		S3			3	1	3	
12.5	Wc pukuhuone		S3			2,5	2	5	
12.6	Työvaatekeräys/jakelu		S3			8	1	8	henkilökunnan vaatehuolto, likavaatekeräyslaatikko ja naulakko puhtaille vaatteille, voi sijoittaa käytävän varrella
12.7	Yhteinen kahviotila		S2			25	1	25	sijainti keskeinen eri yksiköille
	Kohta 12 yhteensä							94	

13 Arkisto ja muut tilat

N:O	TILA	MUUN NEL- TAVU US	Sisäilm- a- luokka	Lääkintätil- a-luokka	MITOITUS- PERUSTE HLO	ohm²	KPL	YHT m²	HUOM
	Arkisto								
13.1	Arkistotila		S3			25	1	25	päätearkisto 100 hm, käyttöarkisto 60 hm, kiinteät arkistohyllyt, ei liukuhylläjä, pieni pöytä ja tuhottavan aineiston jäteastia
	Tietoliikenne								
13.2	Palvelinhuone		S1-			10	1	10	
	Happigeneraattori								
13.3	Happigeneraattori		S3			9	1	9	Happigeneraattoritila (voi olla sisätilassa, ei tarvitse olla exe-tila), erillinen tila varapulloille n. 4 m2 (voi olla sisätilassa, ei tarvitse olla exe-tila)
	Kohta 13 yhteensä							44	

<i>Aika</i> 5.6.2017 16.20			
<i>Paikka</i> Ranuan kunnanvirasto			
<i>Läsnä</i> Sirpa Hakala Kirsti Keskikallio Eija Kokko-Petäjäjärvi			
<i>Tarjouksen jättöaika</i> 5.6.2017 klo 15.00			
<i>Hankinta</i> Sote-palveluiden vaihtoehtoisten tuottamismallien selvittäminen			
<i>Tarjoaja</i> Rahoituksen neuvontapalvelut Inspira Oy Synesa Solutions Oy FCG Konsultointi Oy	<i>Tarjous jätetty</i> 5.6.2017 klo 11:13 5.6.2017 klo 13:40 5.6.2017 klo 14:22	<i>Hinta, alv 0 %</i> 7.000,00 19.000,00 14.400,00	<i>Lisätietoja</i> + matkakulut + matkakulut
<i>Tarjouspyyntö toimitettu myös seuraaville</i> Healthcare Group Oy (NHG) ja Delfoi Oy			
<i>Liitteet</i> ☒ Saapuneet tarjoukset ☐ Tarjousvertailu			
<i>Allekirjoittajat</i>  Sirpa Hakala  Kirsti Keskikallio  Eija Kokko-Petäjäjärvi			